

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Koronvaihtosopimusten siirtäminen Kuntarahoitus Oyj:stä Nordea Bank Oyj:hin ja yhden korkosuojauksen muokkaus

TRE:2597/02.04.00/2026

Lisätietoja päätöksestä

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtajan 1. varahenkilö rahoituspäällikkö Saara Unnanlahti, puh. 040 131 9484, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Rahoituspäällikkö Saara Unnanlahti, puh. 040 131 9484, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Kuntarahoituksen korkojohdannaissopimukset, joissa kaupungin sisäiset tunnukset ovat SAP43 32378, SAP45 32409 ja SAP25 117684, siirretään Nordea Bank Oyj:hin.

Siirretty sopimus, jonka pääoma on 30,0 miljoonaa euroa ja sopimustunniste 2748612/5149492, ja jossa Tampereen kaupunki maksaa Nordea Bank Oyj:lle kiinteää korkoa 2,00 % ja vastaanottaa 3 kk Euribor-korkoa, päätetään ennaikaisesti 6.5.2026.

Sen tilalle solmitaan uusi korkojohdannaissopimus 2766581/5179828, jonka pääoma on 30,0 miljoonaa euroa ja jossa Tampereen kaupunki maksaa kiinteää korkoa 2,082 % ja vastaanottaa 6 kk Euribor-korkoa.

Perustelut

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtajan 1. varahenkilö rahoituspäällikkö Saara Unnanlahti:

Rahoituksen ja sijoitustoiminnan periaatteiden mukaisesti kaupunki pyrkii rajaamaan vaihtuvakorkoisiin lainoihin liittyvää korkoriskiä. Tällä tavoitellaan korkomenojen parempaa ennustettavuutta ja markkinakorkojen heiluntaa alhaisempaa vaihtelua korkomenoissa. Tätä voidaan toteuttaa sekä solmimalla kiinteäkorkoisia velkakirjoja että solmimalla tavoitetta toteuttavia korkojohdannaissopimuksia. Tyypillisiä johdannaissopimuksia ovat erilaiset koronvaihtosopimukset, korko-optiot tai näiden eri versioista ja yhdistelmistä muokatut rakenteet, joita suojaustarkoituksessa voidaan tehdä. Kaupungin vastapuolena johdannaissopimuksissa voivat olla kaikki EU-alueella toimivat virallisen toimiluvan omaavat rahoituslaitokset.

Tampereen kaupungilla on ollut kolme korkojohdannaissopimusta Kuntarahoitus Oyj:n kanssa. Kuntarahoitus on ilmoittanut kaupungille, että se on päättänyt lopettaa uusien korkojohdannaisten tarjoamisen ja näin ollen luopuu korkojohdannaissopimustensa. Tämän vuoksi Tampereen kaupunki on päättänyt siirtää Kuntarahoituksessa olleet kolme korkojohdannaissopimusta Nordea Bank Oyj:hin.

Siirto tapahtuu Tampereen kaupungin kannalta neutraalisti, eikä se maksa mitään. Välittömästi siirtojen jälkeen yhden sopimuksen vastaanotettava viitekorko muutetaan 3 kk Euriborista 6 kk Euriboriin,

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

sillä kaupungin lainakanta on pääosin 6 kk Euribor-korkoon sidottu. Viitekoron muutos nostaa hieman myös maksettavaa kiinteätä korkoa, mutta nettovaikutus on siinäkin neutraali.

Korkojohdannaisten siirto eli novatointi on tehty Kuntarahoituksen, Nordean ja Tampereen kaupungin hyvässä yhteistyössä.

Toimivallan peruste

Konsernihallinnon toimintasäännön (konsernijohtajan päätös 30.4.2026 § 64) delegointiliitteen mukaan liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja vastaa ja päättää johdannaissopimuksista valtuuston hyväksymien rahoitus- ja sijoitustoiminnan periaatteiden mukaisesti.

Tiedoksi

Arto Vuojolainen, Saara Unnanlahti, Sanna Kareinen, Jussi Välimaa
/Nordea Bank Abp

Allekirjoitus

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtajan 1. varahenkilö rahoituspäällikkö Saara Unnanlahti

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös julkaistaan nähtäville 19.5.2026 Tampereen kaupungin verkkosivulle www.tampere.fi.

Ote päätöksestä on lähetetty 18.5.2026 sähköpostilla päätöksessä näkyvän jakelun mukaisesti.

Muutoksenhakuviranomainen

Tampereen kaupunginhallitus

Tampere
18.05.2026

Markus Suhonen
Johdon assistentti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 4

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen oikaisua.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua vaaditaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tehdään ensisijaisesti Tampereen kaupungin asiointipalvelussa osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa>.

Oikaisua voi kuitenkin vaatia myös postitse, sähköpostitse tai tuomalla kirjelmän kaupungin kirjaamoon.

Tampereen kaupungin yhteystiedot:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14 - 16 C, PL 487
33101 Tampere
sähköposti: kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettamisestä, kolmantena päivänä sähköisen viestin lähettamisestä, saantitodistukseen tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana tai kun todisteellisesti sähköisesti tiedoksiannettu päätös on vahvistettu vastaanotetuksi.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- oikaisuvaatimuksen tekijä, millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen ja oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot
- päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Sähköisen oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisen päivän aikana. Paperisen oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä.

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.